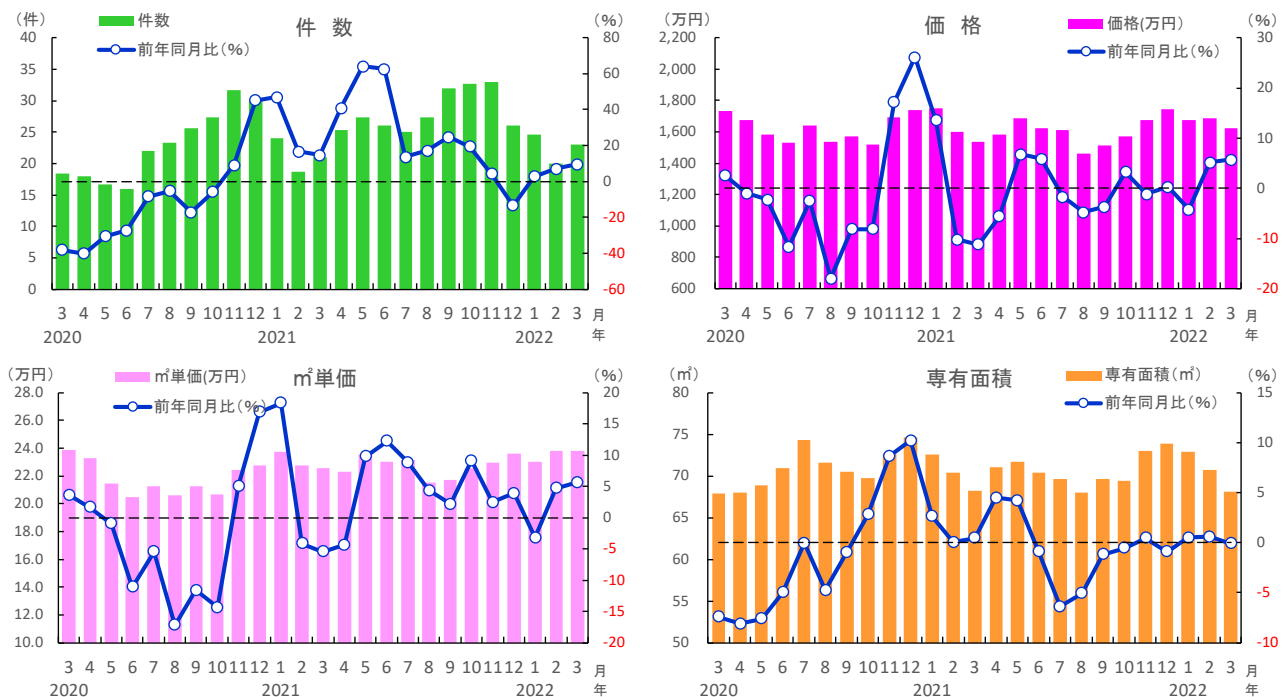


7. 2022年3月 熊本県の中古住宅成約状況

■熊本県 中古マンションの成約状況



熊本県	2021年												2022年		
	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
成約件数(件)	21	25	27	26	25	27	32	33	33	26	25	20	23		
前年同月比(%)	14.5	40.7	64.0	62.5	13.6	17.1	24.7	19.5	4.2	-13.3	2.8	7.1	9.5		
成約m ² 単価(万円)	22.5	22.3	23.5	23.0	23.1	21.5	21.7	22.6	22.9	23.6	23.0	23.8	23.8		
前年同月比(%)	-5.4	-4.4	9.8	12.2	8.8	4.3	2.2	9.1	2.4	3.9	-3.2	4.7	5.6		
成約価格(万円)	1,538	1,583	1,687	1,620	1,613	1,463	1,512	1,569	1,674	1,742	1,673	1,685	1,625		
前年同月比(%)	-11.2	-5.6	6.8	5.9	-1.7	-4.8	-3.7	3.2	-1.1	0.2	-4.3	5.2	5.7		
成約専有面積(m ²)	68.2	71.0	71.7	70.4	69.6	67.9	69.7	69.4	73.0	73.9	72.9	70.8	68.2		
前年同月比(%)	0.4	4.5	4.2	-0.9	-6.4	-5.1	-1.2	-0.6	0.5	-0.9	0.5	0.6	-0.1		
築年数(年)	23.0	23.8	23.5	25.0	24.9	24.9	24.3	24.3	24.9	24.0	23.7	21.8	23.7		

※数字は、3カ月後方移動平均値